

**Перечень работ/услуг на 2019 г.  
для МКД - Уд.кв.рп.д.дом.12**

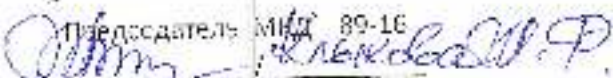
С укрупненным стоимостным индексом, разработанным в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013г.

Материальной перечень работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения, разработанный на основе "Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме" (Составлен в соответствии с рекомендациями "Регионального центра по образованию и строительству")

Перечень работ	Периодичность	Цена, руб/кв.м
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (переходов, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>		
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,99
Работы, выполняемые в зданиях с полами	2 раза в год	
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	1 раз в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей), перекрытий и покрытий многоквартирных домов	1 раз в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переходов в многоквартирных домах	2 раза в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних полов многоквартирных домов	2 раза в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, расположенных в общем имуществе многоквартирного дома	2 раза в год	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных проемов помещений, расположенных в общем имуществе многоквартирного дома	2 раза в год	
При выявлении нарушений, восстановительные и ремонтные работы выполняются за счет средств статьи затрат текущего ремонта		
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов	1 раз в год (в случае аварий)	3,99
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и обслуживания тепловых пунктов в многоквартирных домах	ежемесячно	
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и вентиляции в многоквартирном доме	ежемесячно	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме	ежемесячно	
Работы, выполняемые в целях надлежащего обслуживания электрооборудования в многоквартирном доме	ежемесячно (10-2 раз в год)	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газоснабжения в многоквартирном доме	1 раз в год	
Обеспечение утилизации отходов в соответствии с установленными требованиями на внутренних площадях помещений в многоквартирном доме (лифтовой службы)	ежедневно	
При выявлении нарушений, восстановительные и ремонтные работы выполняются за счет средств статьи затрат текущего ремонта		
<b>III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>		

Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав объектов имущества многоквартирного дома (в том числе уборка) 1 раз в год)	подметание 3 раза в месяц, мытье - 1 раз в месяц,	3,95
Работы по санитарному содержанию придомовой территории (земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания этой территории) в холодный период года (в том числе подметание территории свободной от снега и льда)	ежемесячно	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории (земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания этой территории) в теплый период года (в том числе покос) 2 раза в год)	сезонально	
Работы по санитарному содержанию контейнерной площадки (специальной и общедомовой) складирования отходов)	ежедневно, кроме выходных	
Дорожная и ливневая канализация, входящая в состав имущества и многоквартирного дома (подъем и опускание при наличии) прилетевших птиц, сезонная чистка, засорение и загромождение ливневых канализаций, обработка ливневых стоков после затора	по мере необходимости	
Текущий ремонт инженерных систем и выполнение ремонтных работ (франки 1 и 2), а также (по отдельной смете, согласно принятому решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) в интересах физлиц проживания		1,87
<b>Итого:</b>		10,80
Услуги по управлению		1,20
<b>ВСЕГО:</b>		12,00

Согласовано:

Председатель МКД 89-16  


Согласовано:

Директор ООО "Уют-плюс"  
