

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, распорядком по адресу: г. Ангарск, квартал 91, дом № 16, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Ангарск
г.

«24» января 2019

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Маркова Алина Валерьевна – квартира 61.

(ФИО) собственником жилого помещения № _____.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (бухгалтерской).

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время проведения очной части собрания 18 часов 00 минут «24» января 2019 года
Место проведения заочной части собрания: г. Ангарск, квартал 91, дом 16 во дворе дома.
В очной части приняло участие 14 собственников, составивших 650,96 голосов (15,54% от общего количества голосов в доме).

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования 10:00 «25» января 2019 года.
Дата окончания приема решений собственников помещений 20:00 «28» января 2019г.
Место (адрес) приема решений собственников помещений: в каждую квартиру дома № 6.
В заочной части приняло участие 76 собственников, составивших 3383,51 голосов (56,9% от общего количества голосов в доме).
Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 28 января 2019г. в квартире 49.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4292,1 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 4189 кв.м., - нежилых помещений 103,1.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4292,1 голосов.
Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3034,47 голосов (72,44 % от общего числа голосов в доме)
Кворум имеется/отсутствует имеется
Общее собрание правомочно/не правомочно правомочно
Согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, т.е. 3034,47 = 100% голосов собственников.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Об утверждении с 01.01.2019г. прилагаемого перечня работ/услуг по содержанию и текущему ремонту МКД, при сохранении существующего размера платы 12,41 руб.
3. Сохранение порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги, действующего до заключения договора управления с ООО «Агата – плюс».

По первому вопросу повестки дня:

Предлагается кандидатура председателя и секретаря собрания:
Орлов Петр Петрович – квартира 56
Тепляшина Вера Дмитриевна – квартира 49

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 3034,47 голосов; Против – нет голосов; Воздержался – нет голосов.

Решение принято:

Избрать председателем собрания – Орлова Петра Петровича квартира 56

Секретарем собрания Тепляшину Веру Дмитриевну – квартира 49.

По второму вопросу повестки дня:

Утверждение с 01.01.2019г. прилагаемого перечня работ/услуг по содержанию и текущему ремонту МКД, при сохранении существующего размера платы 12,41руб.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 3034,47 голосов; Против – нет голосов; Воздержался – нет голосов.

Решение принято:

Утвердить с 01.01.2019г. прилагаемый перечень работ/услуг по содержанию и текущему ремонту МКД, при сохранении существующего размера платы 12,41руб.

По третьему вопросу повестки дня:

Сохранение порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги, действовавшего до заключения договора управления с ООО «Агата – плюс».


РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 3034,47 голосов; Против – нет голосов; Воздержался – нет голосов.

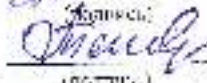
Решение принято:

Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до заключения договора управления с ООО «Агата – плюс».

Председатель общего собрания

 /Орлов П.П./
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

 Тепляшина В.Д.
(Ф.И.О.)