

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 93 д.35

Площадь жилых помещений (кв.м.):	3585.5
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	9
Количество лифтов:	2
Количество подъездов:	2
Количество квартир:	72
Площадь кровли (кв.м.):	625.1
Площадь чердака (кв.м.):	568.3
Площадь подвала (кв.м.):	398.3
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	705.6
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	1373.7
Грунт:	656.2
Асфальт:	717.5

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	225448.65
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	703748.53
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	700508.53
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	797371.72
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	793321.72
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	56468.85
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	257055.06
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	227053.26
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	540577.17
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	6002.78
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	56570.80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	2687.91
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	10135.52
Услуги по управлению многоквартирным домом	62110.51
ВСЕГО РАСХОДОВ	678084.69
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	571923.07
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00

Задолженность (на конец периода), руб.	106161.62
--	-----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"

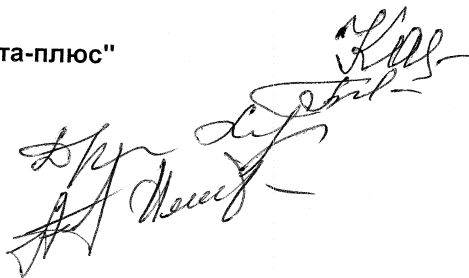
Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Экономист

Начальник РСУ

Начальник СТУ



Казанкова И.В.

Битюцкая И.В.

Хвосточенко И.В.

Духанина Т.В.

Пятаева Т.Г.

Цепелев А.В.