

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 94 д.28

Площадь жилых помещений (кв.м.):	2119.6
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	174.7
Количество этажей:	9
Количество лифтов:	1
Количество подъездов:	1
Количество квартир:	36
Площадь кровли (кв.м.):	455
Площадь чердака (кв.м.):	349
Площадь подвала (кв.м.):	264.8
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	284.2
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	2435.3
Грунт:	1527.08
Асфальт:	908.22

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	-4044.09
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	396779.82
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	393539.82
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	412480.58
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	408430.58
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и несущих) конструкций в многоквартирном доме	8445.33
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	113479.25
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	190469.14
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	312393.72
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	2885.86
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	0.00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	1374.23
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	12367.66
Услуги по управлению многоквартирным домом	34713.18
ВСЕГО РАСХОДОВ	363734.65

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	416524.67
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	52790.02
Задолженность (на конец периода), руб.	0.00

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Экономист
Начальник РСУ
Начальник СТУ



Казанкова И.В.
Битюцкая И.В.
Хвосточенко И.В.
Духанина Т.В.
Пятаева Т.Г.
Цепелев А.В.