

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 91 д.4

Площадь жилых помещений (кв.м.):	3524.7
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	80
Площадь кровли (кв.м.):	1160.5
Площадь чердака (кв.м.):	892.7
Площадь подвала (кв.м.):	752
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	318.8
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	3828.3
Грунт:	3439.3
Асфальт:	389

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	187506.74
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	579790.42
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	576550.42
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	553080.35
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	549030.35
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	125500.96
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	138107.36
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	237582.98
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	501191.30
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	4914.64
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	75339.08
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	4667.10
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	7829.66
Услуги по управлению многоквартирным домом	53400.06
ВСЕГО РАСХОДОВ	647341.84

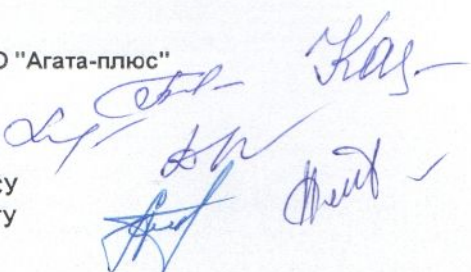
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	365573.61
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность (на конец периода), руб.	281768.23

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Экономист
Начальник РСУ
Начальник СТУ



Казанкова И.В.
Битюцкая И.В.
Хвосточенко И.В.
Духанина Т.В.
Пятаева Т.Г.
Цепелев А.В.