

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 107 д.9

Площадь жилых помещений (кв.м.):	3566.1
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	77.1
Количество этажей:	4
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	61
Площадь кровли (кв.м.):	1714
Площадь чердака (кв.м.):	1318.5
Площадь подвала (кв.м.):	610
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	404
Материал стен:	блочн.
Площадь зем. участка (кв.м.):	2338.5
Грунт:	1518.3
Асфальт:	820.2

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	172174.33
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	641489.24
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	641489.24
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	596750.63
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	596750.63
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	177260.90
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	235223.27
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	210279.55
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	622763.72
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	6196.42
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	0.00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	5335.08
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	9200.52
Услуги по управлению многоквартирным домом	59413.32
ВСЕГО РАСХОДОВ	702909.06

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	424576.30
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность (на конец периода), руб.	278332.76

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"

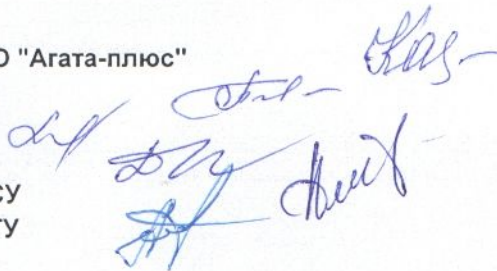
Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Экономист

Начальник РСУ

Начальник СТУ



Казанкова И.В.

Битюцкая И.В.

Хвосточенко И.В.

Духанина Т.В.

Пятаева Т.Г.

Цепелев А.В.